

## Umowa nr AG.6642.3.....

### o dostęp do danych Powiatowego Zasobu Geodezyjnego i Kartograficznego drogą internetową z wykorzystaniem aplikacji GEO-INFO i.Komornik

W dniu .....w Bytomiu, pomiędzy

**Miastem Bytom**, z siedzibą w Bytomiu (41-902), ul. Parkowa 2, reprezentowanym przez:  
Michała Biedę – Zastępcę Prezydenta Miasta,  
Ewę Krzysztoń – Naczelnika Wydziału Geodezji

zwanym dalej **Udostępniającym**,

a **Komornikiem Sądowym** .....

Kancelaria Nr ..... przy Sądzie Rejonowym w .....

z siedzibą kancelarii .....

NIP: ..... REGON: .....

adres e-mail: ..... nr telefonu: .....

zwanym dalej w umowie **Komornikiem**,

Na podstawie złożonego wniosku o dostęp do aplikacji **GEO-INFO i.Komornik** z dnia ....., którego treść stanowi załącznik nr 1 do niniejszej umowy, **Komornik** zawiera umowę o następującej treści:

#### §1

1. Przedmiotem niniejszej umowy jest umożliwienie **Komornikowi** korzystania z dostępu i pobierania danych z Powiatowego Zasobu Geodezyjnego i Kartograficznego w Bytomiu w trybie chronionym, w zakresie prowadzonej ewidencji gruntów i budynków dla obszaru Miasta Bytom na podstawie ustawy z dnia 17 maja 1989 r. Prawo geodezyjne i kartograficzne (t.j.: Dz.U. z 2024 r., poz. 1151 ze zm.) - za pomocą stosownego serwisu systemu oprogramowania komputerowego **Udostępniającego** modułu **GEO-INFO i.Komornik**.
2. Na podstawie niniejszej umowy w imieniu **Komornika**, upoważnionymi do wykonywania czynności w aplikacji zdefiniowanych w Regulaminie, są osoby wskazane na wniosku o uzyskanie dostępu do konta podmiotu mającego umowę z **Udostępniającym**, którego treść stanowi załącznik nr 4 do niniejszej umowy.
3. **Komornik** oświadcza, że wskazane przez niego osoby upoważnione będą korzystały z funkcjonalności aplikacji **GEO-INFO i.Komornik** w imieniu i na rzecz **Komornika**, zachowując postanowienia Regulaminu oraz niniejszej umowy.
4. Udostępnianie materiałów z Powiatowego Zasobu Geodezyjnego i Kartograficznego dokonywane będzie odpłatnie. Szczegółowe zasady regulowania opłat opisane są w punkcie IV Regulaminu korzystania z aplikacji wymienionej w §1 ust. 1, który stanowi załącznik nr 4 do niniejszej umowy.

#### §2

1. **Komornik** oświadcza, że będzie wykorzystywał dostęp do serwisu wyłącznie na użytek wykonywanych czynności komornika sądowego zgodnie z przepisami ustawy z dnia 22 marca 2018 r. o komornikach sądowych (t.j.: Dz.U. z 2024 r., poz. 1458 ze zm.) oraz art. 761 §1<sup>1</sup>, §2<sup>1</sup> i §2<sup>2</sup> ustawy z dnia 17 listopada 1964 r. Kodeks postępowania cywilnego (t.j.: Dz. U. z 2024 r., poz. 1568 ze zm.), bez możliwości cesji tego dostępu na osoby trzecie oraz zobowiązuje się do przestrzegania przepisów ustawy z dnia 10 maja 2018 r. o ochronie danych osobowych (t.j.: Dz.U. z 2019 r., poz. 1781). Porozumienie o udostępnienie danych osobowych stanowi załącznik nr 3 do niniejszej umowy.
2. **Komornik** oświadcza, iż zobowiązuje się przestrzegać Regulaminu korzystania z aplikacji **GEO-INFO i.Komornik**, będącego załącznikiem nr 4 do niniejszej umowy, jak też przyjmuje do wiadomości, że wszelka jego aktywność w tym zakresie będzie rejestrowana i archiwizowana przez system.
3. **Komornik** oświadcza, że zobowiązuje się do pokrycia wszelkich szkód spowodowanych korzystaniem z dostępu do zasobu, a w szczególności z powodu naruszenia przepisów wymienionych w umowie i regulacji obowiązujących u **Udostępniającego**.

### §3

1. **Komornikowi** przydzielony zostanie **login i hasło** aktywowane przez administratora systemu. **Komornik** ma możliwość zmiany hasła, udostępnienie hasła osobom trzecim jest zabronione. Trzykrotne wprowadzenie błędnego hasła powoduje blokadę dostępu do systemu.
2. **Komornik** w ramach wniosku, o którym mowa w § 1 umowy podaje dane osób upoważnionych: imię i nazwisko, stanowisko/funkcja oraz imienny adres e-mailowy.
3. Login i hasła dla upoważnionych osób podmiotu zgłaszającego zostaną przesłane na adresy e-mailowe tych osób wskazane we wniosku, o którym mowa w § 1.
4. **Komornik** ponosi pełną odpowiedzialność prawno-finansową za należyte wykonywanie przez osoby wskazane, o którym mowa w ust. 2, czynności w aplikacji **GEO-INFO i.Komornik**.

### §4

1. **Udostępniający** jest zobowiązany do:
  - 1) zapewnienia powiązania indywidualnych kont użytkowników (loginów) wskazanych przez Usługobiorcę w odrębnym wniosku z profilem **Komornika** w aplikacji **GEO-INFO i.Komornik** niezwłocznie po otrzymaniu wniosku oraz do poinformowania wskazanych osób na wskazany indywidualny adres mailowy;
  - 2) umożliwienie korzystania **Komornikowi** z instrukcji użytkownika aplikacji **GEO-INFO i.Komornik**;
  - 3) zapewnienia funkcjonowania aplikacji **GEO-INFO i.Komornik** oraz do usuwania zgłaszanych przez Usługobiorcę awarii systemu;
  - 4) informowania **Komornika** o braku dostępności systemu trwającego ponad 24 godziny np. z powodu awarii lub w związku z pracami konserwacyjnymi. Poprzez poinformowanie **Komornika** rozumie się zamieszczenie komunikatu na stronie internetowej <https://i-biip.um.bytom.pl/ikerg.html>.
2. **Udostępniający** nie ponosi odpowiedzialności za przerwy w działaniu usługi, spowodowane przyczynami niezależnymi po jego stronie np. przerwy w dostawie energii elektrycznej, nieprawidłowe działanie sieci internetowej, zamierzone przerwy w działaniu systemu, szkody powstałe w wyniku korzystania przez Komornika z aplikacji za pomocą niewłaściwego sprzętu lub programów.
3. Poprzez zamierzone przerwy w działaniu systemu rozumie się wszelkie działania mające na celu usunięcie wad i usterek w pracy systemu oraz jego konserwację.

### §5

1. Umowa zostaje zawarta na czas pełnienia funkcji komornika sądowego oraz prowadzenia kancelarii komorniczej.
2. **Komornik** zobowiązuje się w terminie niezwłocznym do pisemnego powiadomienia **Udostępniającego** o zawieszeniu komornika w czynnościach, odwołaniu z zajmowanego stanowiska, wygaśnięciu powołania na stanowisko komornika, rezygnacji komornika z pełnienia obowiązków, odsunięciu komornika od wykonywania czynności, przeniesieniu komornika do innego rewiru lub innych sytuacji skutkujących zaprzestaniem wykonywania czynności zawodowych przez komornika.
3. **Komornik** odpowiada za aktualność osób upoważnionych do realizacji czynności w aplikacji. Zakończenie współpracy **Komornika** z osobami upoważnionymi do wykonywania czynności w jego imieniu w aplikacji **GEO-INFO i.Komornik**, zmiana danych osób upoważnionych, zmiana danych dotyczących prowadzenia działalności gospodarczej skutkuje natychmiastową koniecznością zgłoszenia **Udostępniającemu** cofnięcia uprawnień. W razie braku terminowej reakcji przez **Komornika** i niezgłoszenie wniosku o cofnięcie uprawnień dla osób, z którymi ustał stosunek pracy, wszelkie czynności podjęte z aplikacji przez nieuprawnionego przedstawiciela obciążają **Komornika**.
4. **Udostępniający** dokona w aplikacji **GEO-INFO i.Komornik** niezwłocznie odpowiednich zmian w prawach dostępu wynikających z dostarczonej przez Usługobiorcę informacji.
5. Komornik powiadomi **Udostępniającego** pisemnie o wszelkich zmianach mających związek z dostępem do aplikacji **GEO-INFO i.Komornik**.
6. Wszelkie skutki finansowo-prawne zalogowania się osób trzecich do aplikacji **GEO-INFO i.Komornik** i bezpodstawnego użycia z kont użytkowników wskazanych **Udostępniającemu** przez **Komornika** ponosi **Komornik**.
7. Umowa może zostać rozwiązana w każdym czasie za porozumieniem stron.
8. Stronom umowy przysługuje prawo wypowiedzenia umowy za 14-dniowym wypowiedzeniem.
9. Zmiana warunków umowy pod rygorem nieważności może nastąpić w formie aneksu, z zastrzeżeniem ust.9.
10. Zmiany w umowie wynikające wyłącznie ze zmiany przepisów prawa powszechnie obowiązującego nie wymagają sporządzenia aneksu do niniejszej umowy.
11. **Udostępniający** ma prawo rozwiązać umowę w trybie natychmiastowym w przypadku naruszenia przez **Komornika** któregokolwiek z postanowień niniejszej umowy oraz Regulaminu.

### §6

Zmiana postanowień niniejszej umowy wymaga zachowania formy pisemnej pod rygorem nieważności.

### §7

W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową będą miały zastosowanie przepisy ustawy z dnia 22 marca 2018 r. o komornikach sądowych (t.j.: Dz.U. z 2024 r., poz. 1458 ze zm.), przepisy ustawy z dnia 17 listopada 1964 r. Kodeks

postępowania cywilnego (t.j.: Dz. U. z 2024 r., poz. 1568 ze zm.), przepisy ustawy z dnia 10 maja 2018 r. o ochronie danych osobowych (t.j.: Dz.U. z 2019 r., poz. 1781) oraz przepisy ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks Cywilny (t.j.: Dz.U. z 2025 r., poz.1071).

§8

Umowa niniejsza została sporządzona w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, z których jeden egzemplarz otrzymuje **Komornik**, a dwa egzemplarze **Udostępniający**.

---

**Udostępniający**

---

**Komornik**

---

**Udostępniający**