

Regulamin korzystania z aplikacji GEO-INFO i.Rzeczoznawca drogą elektroniczną

I. Definicje.

Określenia użyte w Regulaminie oznaczają:

1. Udostępniający - Powiatowy Ośrodek Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej w Bytomiu (PODGiK) świadczący usługi drogą elektroniczną.
2. Rzeczoznawca - osoba posiadająca uprawnienia zawodowe, wpisana do Centralnego Rejestru Rzeczoznawców Majątkowych prowadzonego przez Ministra Infrastruktury i Budownictwa lub osoba upoważniona działająca w imieniu Rzeczoznawcy, która korzysta z usługi świadczonej drogą elektroniczną przez Udostępniającego.

II. Warunki świadczenia usług.

1. Niniejszy Regulamin określa zasady korzystania z aplikacji GEO-INFO i.Rzeczoznawca udostępnionej za pośrednictwem strony Internetowego Serwisu Bytomskiej Infrastruktury Informacji Przestrzennej: <https://i-biip.um.bytom.pl/ikerg.html>.
2. Złożenie wniosku o uzyskanie dostępu do aplikacji GEO-INFO i.Rzeczoznawca jest równoznaczne z zapoznaniem się z treścią Regulaminu i zobowiązaniem do przestrzegania jego postanowień.
3. Wniosek o założenie konta można złożyć: osobiście w siedzibie Urzędu Miejskiego w Bytomiu, przesłać w formie papierowej na adres: Urząd Miejski w Bytomiu, Wydział Geodezji, ul. Parkowa 2, 41-902 Bytom, przesłać podpisany podpisem osobistym (z dowodu osobistego z warstwą podpisu elektronicznego) lub kwalifikowanym podpisem elektronicznym na adres do doręczeń elektronicznych Urzędu Miejskiego w Bytomiu.
4. Formularz wniosku o dostęp do aplikacji GEO-INFO i.Rzeczoznawca dostępny jest na stronie Internetowego Serwisu Bytomskiej Infrastruktury Informacji Przestrzennej lub w siedzibie Urzędu Miejskiego w Bytomiu – Wydziale Geodezji.
5. Instrukcja w postaci podręcznika użytkownika aplikacji GEO-INFO i.Rzeczoznawca jest dostępna w zakładce „Pomoc” widocznej po zalogowaniu się do aplikacji oraz w postaci filmów instruktażowych na stronie Internetowego Serwisu Bytomskiej Infrastruktury Informacji Przestrzennej: <https://i-biip.um.bytom.pl/ikerg.html>.
6. Do korzystania z aplikacji GEO-INFO i.Rzeczoznawca niezbędne są:
 - a) dostęp do sieci internet,
 - b) posiadać aktualną wersję przeglądarki internetowej,
 - c) posiadanie indywidualnego konta poczty elektronicznej,
7. Uzyskanie dostępu do aplikacji GEO-INFO i.Rzeczoznawca następuje po pozytywnym rozpatrzeniu wniosku oraz podpisaniu przez Rzeczoznawcę umowy o dostępie do danych Powiatowego Zasobu Geodezyjnego i Kartograficznego.
8. Rzeczoznawcy nadane zostanie indywidualne: login i hasło, które zostanie przekazane na wskazaną we wniosku skrzynkę e-mail lub osobiście w Wydziale Geodezji. Zabronionym jest udostępnianie osobom postronnym loginów i haseł.
9. Rzeczoznawca zobowiązany jest do dokonania zmiany inicjującego hasła przy pierwszym logowaniu do aplikacji.
10. Każdorazowe udostępnienie informacji następuje po zalogowaniu się do aplikacji GEO-INFO i.Rzeczoznawca z wykorzystaniem identyfikatora i własnego hasła, o których mowa w ust. 8 i 9.
11. Rzeczoznawca zobowiązuje się do wykorzystania udostępnionych informacji wyłącznie zgodnie z umową i porozumieniem o przetwarzaniu danych osobowych.

III. Zakres i sposób dostępu do danych Powiatowego Zasobu Geodezyjnego i Kartograficznego.

1. Korzystanie z aplikacji GEO-INFO i.Rzeczoznawca umożliwia wygenerowanie zbioru danych z Rejestru Cen Nieruchomości oraz dostęp do materiałów stanowiących podstawę zmian ewidencyjnych.
2. Program funkcjonuje w środowisku dowolnej przeglądarki internetowej. Zaleca się korzystanie z najnowszych wersji przeglądarek. Program jest wyposażony w funkcjonalność rejestrowania "w tle" wszystkich czynności użytkownika, co oznacza zapisanie kto, jakich użył filtrów, kiedy wykorzystał oraz jakie usługi wykupił.

IV. Opłaty za świadczone usługi.

1. Korzystanie z aplikacji GEO-INFO i.Rzeczoznawca wymaga każdorazowego, uprzedniego wykupienia dostępu czasowego do danych Powiatowego Zasobu Geodezyjnego i Kartograficznego w Bytomiu. Opłaty za usługi wynikają z cennika znajdującego się w ustawie z dnia 17 maja 1989 r. Prawo geodezyjne i kartograficzne (t.j.: Dz.U. z 2024 r., poz. 1151 ze zm.). Po złożeniu zamówienia zostanie

wygenerowany i udostępniony na koncie Rzeczoznawcy Dokument Obliczenia Opłaty, będący podstawą uiszczenia opłaty.

2. Obowiązującymi formami płatności za dostęp są: zwykły przelew bankowy, przekaz pocztowy lub usługa PayByNet.
3. Całkowity czas jaki został wykupiony jest nieustannie wyświetlany na stronie internetowej.

V. Tryb postępowania reklamacyjnego.

1. W przypadku wystąpienia awarii aplikacji Rzeczoznawca powinien ten fakt zgłosić na adres poczty elektronicznej aga@um.bytom.pl.
2. W przypadku utraty hasła należy zgłosić się osobiście do siedziby Udostępniającego z dowodem tożsamości w celu uzyskania nowego hasła.
3. Wszelkie zmiany danych Rzeczoznawcy: adres, numer telefonu, adres e-mail, Rzeczoznawca ma obowiązek poinformować Udostępniającego.
4. Rzeczoznawca może w każdej chwili zrezygnować z dostępu do aplikacji GEO-INFO i Rzeczoznawca składając do Wydziału Geodezji Urzędu Miejskiego w Bytomiu pisemne zawiadomienie o rezygnacji z dostępu.
5. Udostępniający nie ponosi odpowiedzialności za przerwy w działaniu usługi, spowodowane przyczynami nie leżącymi po jego stronie np. przerwy w dostawie energii elektrycznej, nieprawidłowe działanie sieci internetowej czy zamierzone przerwy w działaniu systemu oraz nie ponosi odpowiedzialności za szkody powstałe w wyniku braku ciągłości działania aplikacji.
6. Poprzez zamierzone przerwy w działaniu aplikacji rozumie się wszelkie działania mające na celu usunięcie wad i usterek w pracy systemu oraz jego konserwację.

VI. Zmiany Regulaminu

1. Udostępniający zastrzega sobie możliwość zmiany Regulaminu w każdym czasie.
2. Aktualny, ujednolicony Regulamin jest dostępny na stronie internetowej Internetowego Serwisu Bytomskiej Infrastruktury Informacji Przestrzennej: <https://i-biip.um.bytom.pl/ikerg.html>.
3. Pierwsze skorzystanie z aplikacji po wprowadzeniu zmian w Regulaminie jest równoznaczne z ich akceptacją.
4. W przypadku braku akceptacji postanowień Regulaminu Rzeczoznawca zawiadamia o tym Udostępniającego przez pocztę elektroniczną pod adresem: aga@um.bytom.pl.
5. Oświadczenie Rzeczoznawcy o braku akceptacji postanowień Regulaminu jest równoznaczne w skutkach z zablokowaniem dostępu Rzeczoznawcy do aplikacji.

Udostępniający

Rzeczoznawca

Udostępniający